



postuniversitair  
centrum

Vastgoedkunde KU Leuven

## **Successieplanning en vastgoed**

Fiscale aandachtspunten en opportuniteiten

Kortrijk of online, 5 oktober 2023, 15 - 18 uur

**KU LEUVEN**

**BRUGGE  
GENT**

**KU LEUVEN**

**kulak**

# Successieplanning en vastgoed

## Fiscale aandachtspunten en opportuniteiten

### Programma

In dit seminarie krijg je een overzicht van de fiscale aandachtspunten en opportuniteiten bij de overdracht van vastgoed naar de volgende generatie. Aan de hand van casussen komen volgende onderwerpen aan bod:

- De Vlaamse erf- en schenkbelasting in vogelvlucht
- Hoe hoge erfbelasting ontwijken?
- De onroerende schenking
- Het roerend maken van onroerend goed
- Wat met fiscaal misbruik?
- Vastgoed in het familiebedrijf: recente evoluties met betrekking tot het Vlaams gunstregime voor familiale vennootschappen
- Privévastgoed vs. bedrijfstvastgoed

### Doelgroep

Vastgoedprofessionals en familiale ondernemers die hun kennis omtrent het fiscaal vriendelijk overdragen van vastgoed naar de volgende generatie wensen uit te diepen. Voorkennis van de Vlaamse schenk- en erfbelasting is niet noodzakelijk.

### Docent

Kelly Moens is senior attorney bij Eubelius. Ze studeerde rechten en behaalde een master-na-master in de fiscaliteit. Als advocate legt ze zich toe op vastgoedfiscaliteit en successieplanning.





## Praktisch

Donderdag 5 oktober 2023 van 15 tot 18 uur  
KU Leuven Kulak (Kortrijk) of online

Schrijf in vóór 28 september 2023. De deelnameprijs is 165 euro. Alumni van het Postgraduaat in de Vastgoedkunde nemen deel voor 150 euro. Betalen kan via overschrijving op rekeningnummer IBAN BE31 2850 2133 2955 van het Postuniversitair Centrum, met vermelding van '400/0023/94626 + naam deelnemer(s)'. Of je betaalt na ontvangst van factuur.

Je kan dit seminarie ook in Leuven volgen op 15 juni 2023 van 15 tot 18 uur.

## Erkenning

- BIV
- Orde van Vlaamse Balies
- Nationale Kamer van Notarissen

## Meer juridische seminaries van Vastgoedkunde KU Leuven

- De 'goede ruimtelijke ordening' en andere criteria voor de beoordeling van bouwaanvragen:
  - 6 juni 2023 in Leuven
  - 8 juni 2023 in Kortrijk en online
- De bouwshift: stand van zaken, concrete invulling en operationalisering
  - 26 september 2023 in Leuven
  - 19 oktober 2023 in Kortrijk en online
- Heffingen inzake leegstand en verwaarlozing van woningen en bedrijfsruimtes:
  - 14 november 2023 in Leuven
  - 23 november 2023 in Kortrijk en online

### Join Vastgoedkunde KU Leuven



Ontdek alle opleidingen van  
Vastgoedkunde KU Leuven op  
[www.kuleuven.be/vastgoedkunde](http://www.kuleuven.be/vastgoedkunde)

#### Postuniversitair Centrum

KU Leuven Kulak  
E. Sabbelaan 53 bus 7643 - 8500 Kortrijk  
+32 56 24 61 84 - [puc@kuleuven.be](mailto:puc@kuleuven.be)  
[puc.kuleuven.be](http://puc.kuleuven.be)

*Door mij in te schrijven verklaar ik mij ermee akkoord dat de contactgegevens die ik verstrek gebruikt worden om mij te contacteren in de context van deze opleiding en voor alle nuttige opvolging ervan.*